

PROGRAMUNK

# Korszakváltást Csepelen!



**SZABÓ  
SZABOLCS**  
KÉPVISELŐJELÖLT

A KORMÁNYVÁLTÓ  
SZÖVETSÉG



*Az Együtt 2014  
és a Párbeszéd Magyarországért  
választási szövetség csepeli programja*



*Egyenként elbuknánk, de együtt győzni fogunk!*



***Az Együtt 2014  
és a Párbeszéd Magyarországért  
választási szövetség csepeli programja***

***Helyzetelemzés és teendők***

*tervezet*

*Készítette az Együtt 2014 – PM választási szövetség*

*17. Választókerületi Programbizottsága*

*2013. december*

## CSEPEL TÁRSADALMI ADOTTSÁGAI

Csepel a főváros területének és népességének is nagyjából 5%-át teszi ki (25,8 km<sup>2</sup>, 75 ezer fő). Míg a rendszerváltozást megelőzően folyamatosan nőtt az itt élők száma, az azt követő szerkezetváltás megroppantotta a kerület gazdaságát, a korábbi intenzív növekedés csökkenésbe fordult át, így az utóbbi bő két évtizedben kisvárosnyi népességgel, mintegy 15 ezer fővel csökkent a csepeli lakosság.

2011-ben a 941 halálzásra mindössze 607 élveszületés jutott, vagyis a természetes fogyás csak ebben az évben 334 fő volt. A népességszám folyamatos csökkenésének hatására a kerületi infrastruktúra egy része is kihasználatlanná vált, valamint hosszabb távon számolni kell a lakosság növekvő átlagéletkorából fakadó sajátosságokkal.

Jelenleg Csepel a főváros egyik legszegényebb és alacsony presztízsű kerülete, Budapesten itt a legolcsóbbak a lakóingatlanok. A lakások átlagos négyzetméterára jelenleg mindössze 160 ezer forint körül van. Ennek következtében az 1950-es évektől folyamatosan épült lakótelepeken sok fiatal és/vagy szegény család vásárolt-vásárol lakást magának abban a reményben, hogy később majd tovább tudnak lépni. Ha ez sikerül számukra, akkor a panelházakból kiköltözők sokszor más kerületekben, vagy a Csepel-sziget déli részein fekvő települések egyikén vásárolnak maguknak családi házat, vagy jobb minőségű társasházi lakást.

Természetesen Csepelen is vannak jelentős különbségek a lakótelepek és a kertváros között, de a kerület alacsony presztízse a kertvárosi ingatlanárakon is érezhető. A családok többsége azonban nem tud elköltözni, így a jelenleg mintegy 20 ezer lakásból álló csepeli lakótelepi lakásállomány nem túl jó állapotú, hiszen az ott élők vagy nagyon szegények, vagy nem tartós lakóhelynek tekintik lakásukat. Tovább fokozza az itt élők problémáját, hogy igen magas a távfűtéses lakások száma (12,5 ezer lakás), mely fűtési mód sajnálatos módon nagyon sokba kerül. Különösen nagy problémát okoz a havi rezszi kifizetése a mintegy 11 ezer csepeli nyugdíjasnak.

Bár pontos számot nem tudunk mondani a kerület etnikai összetételéről (hiszen a népszámláláskor bevallott adatok korántsem tekinthetők pontosnak), de a kerület viszonylag jelentős roma, német és román népességgel rendelkezik. A 2011-ben lezajlott népszámlálás során összesen 1163 fő vallotta magát roma származásúnak, de a szociológiai kutatások tapasztalatait is figyelembe véve számuk ennél jóval magasabb lehet. A kerületi önkormányzat becslése szerint a helyi roma lakosság kétharmada önkormányzati bérlakásokban lakik, közülük sokan alacsony komfortfokozatú vagy komfort nélküli lakásokban. Az átlagosnál magasabb születésszám mellett tovább növelte a roma lakosság arányát az is, hogy a budapesti belső kerületek városrehabilitációs projektjei által érintett területekről is sok roma költözött Csepelre. E családok elsősorban az alacsonyabb presztízsű lakótelepekkel tűzdelt városrészekben, illetve a régi településrészek maradványterületein (pl. a Szabótelepnek az Ady Endre úttól északra elhelyezkedő részén, illetve az Ófalu nyugati részén, a Gerincút mentén), valamint Háros keleti részén élnek nagyobb számban.

## ***Szolidáris, méltányos, átlátható és hatékony szociálpolitikát fogunk megvalósítani.***

*A szolidaritás alatt azt értjük, hogy a közösség gondoskodik azokról, akik valamilyen objektív okból saját maguk nem képesek erre.*

*A méltányosság alatt azt értjük, hogy együttérző módon figyelembe kell venni mások szempontjait, jogait és igényeit. A méltányosság szempontjából fontos az is, hogy a szociálpolitikának azt kell lehetővé tennie, hogy a nehéz sorsú emberek is képesek legyenek adni valamit a társadalomnak, ezzel szolgálva a szélesebb közösségi érdeket.*

*Az átláthatóság alatt azt értjük, hogy a polgárok pénzét, adóját arra kell költeni, amire azt szánták - úgy, hogy az naprakészen ellenőrizhető legyen.*

*A hatékonyság pedig azt jelenti, hogy a polgárok pénzben és minden más formában kifejezett szolidaritásának a legjobb társadalmi eredménnyel kell hasznosulnia.*

***Csökkentjük a mélyszegénység átörökítését a következő generációra.***

***Megvalósítjuk a szociálpolitikai beavatkozások összehangolását és egységes kontrollját.***

*A rászorultság megállapítása nem csak a kérelmező által szolgáltatott adatok alapján történik, hanem a szociális szolgálatok (családsegítő, védőnői hálózat, óvoda, karitatív civil szervezetek), munkaügyi központ, cigány kisebbségi önkormányzatok is véleményező szerepet kapnak.*

*A szociális alapú támogatások nem alanyi jogon járnak, hanem a támogatott együttműködését is ösztönözni kell saját sorsa rendbetételére.*

*Az állam nem a jómódúakat fogja támogatni rezsicsökkentéssel, családi adókedvezménnyel, árfolyamgáttal stb., hanem csak azokat, akik erre valóban rászorulnak, akik átmenetileg saját erejükből nem képesek a létminimumot biztosítani a családjuknak.*

*Pályázati forrásokkal támogatjuk a távfűtéses lakások fogyasztásának egyedi mérését és szabályozását (esetleg kártyás mérő bevezetésével).*

*A hajléktalanok nem akarnak az utcán élni, ahogyan mi sem akarjuk, hogy ott éljenek. Ezért jelentősen bővíteni szükséges az egészségügyi, tisztálkodási lehetőségeiket, a mentális és szociális segítségnyújtás rendszerét. (Akár a volt Csepel Művek területén is.) Biztosítani kell számukra az együttműködés módjait és a kitörési lehetőségeket (közfoglalkoztatás, közösségi munkába vonás stb.).*

*A kerület egyes előregedő népességű területein növekvő gond az egyedül élő idősök helyzete. A rászoruló idősök otthonápolási és házi segítségnyújtási rendszerét megerősítjük civil, karitatív szervezetek bevonásával. Erre a feladatra elképzelhetőnek tartjuk az integrált közfoglalkoztatás bevonását is.*

## CSEPEL GAZDASÁGI ADOTTSÁGAI

*Elapadó gazdasági források*

A csepeli gazdasági élet a kezdetektől erőteljesen függött a Weiss Manfréd (később Csepel) Művektől, amelynek története 1892-ig nyúlik vissza. A gyár fejlődése a két világháború között is töretlen volt, és teljesen átformálta Csepel arculatát. Ahogy a Weiss Manfréd Művek növekedett, úgy iparosodott és vált városiassá Csepel. Folyamatosan gyarapodott a népesség, és kiépült az infrastruktúra (közlekedés, oktatási, szociális és egészségügyi intézmények).

Az 1960-as években harmincezer ember dolgozott a Csepel Művekben, majd a hetvenes évektől lassan csökkent a számuk. A rendszerváltozást követő gazdasági struktúraváltás során a Művek darabjaira hullott, sok üzemegység csődbe ment, az egykor egymásra épülő gazdálkodási szerkezet szertefoszlott.

A gazdasági tevékenység visszaesését mutatja, hogy éves szinten alig néhány milliárd forint adóbevétel keletkezik (a Csepeli Gyárváros Fejlesztési Stratégiája hozzávetőlegesen 6-8 milliárd forintra becsüli ennek az összegét, melyből 3-4 milliárd lehet az itt dolgozók által fizetett SZJA, kb. 1,5 – 2 milliárd a cégek által fizetett adók és járulékok összege, iparüzési adó kb.1,5 milliárd, ingatlanadó 0,5 milliárd forint). Jelenleg a környezet szennyezettsége, valamint a területre beköltözött lakosok magas száma okoz problémát.

A terület fokozatosan egy gyéren kihasznált ipari zónává vált. Az átgondolatlan privatizáció miatt a tulajdoni viszonyok áttekinthetetlené váltak, így sem a részegységek, sem a korábban közös infrastruktúra érdemi fejlesztését nem lehetett végrehajtani. Ennek megfelelően a Gyárváros mai képe eléggé sokszínű.

Egyes épületek és telephelyek üresen állnak, míg találhatóak kifejezetten szép és vonzó megjelenésű, felújított ipari épületek is. A Duna partja mentén fekvő területek (pl. gázturbinás erőmű, olajraktár, hídszerkezet-gyár) kifejezetten jó állapotú és modern ipari létesítmények, míg az északi negyed rettentően elhanyagolt és rossz állapotú. A főbejárat közelében fekvő rész sűrű beépítésű, és igen változatos épületállománnyal rendelkező városrész, mely esztétikai szempontból is könnyen vonzóvá varázsolható.

A terület további sajátossága, hogy a nemrég elkészült Gerincút révén elkülönül a város többi részétől, mégis jól megközelíthető, hiszen a főbejárat a HÉV és az autóbuszvonalak közelében található.

Ma tehát a vállalkozások sokkal szórtabban helyezkednek el, mint 2-3 évtizeddel ezelőtt. A jelentős mértékben leépült ipari tevékenység mellett a szolgáltató szektor is csak korlátozott számban tud munkahelyeket biztosítani. Becslések szerint mintegy 30 ezer munkahely van a kerületben, ennek harmada található a volt CSM területén lévő néhány száz, csak részben termelő tevékenységet folytató kis- és közepes vállalkozásnál (fémfeldolgozás, kerékpárgyártás), bár egyre inkább meghatározó jelentőségű a kereskedelem és a szolgáltatóipar.

A komolyabb beruházók elkerülték Csepelt, új munkahelyek csak elenyésző számban jöttek létre az elmúlt húsz évben. Míg a városrésztől délre fekvő Csepel-szigeti területeken nagyon sok új telephely, kereskedelmi áruház és raktárbázis jött létre, illetve épül napjainkban is az M0-ás körgyűrű hatásaként – kerületünkben csupán a megüresedő ipari épületek, az üres üzlethelyiségek, és a leromlott, funkciót veszített intézményi ingatlanok száma gyarapodott.

## *Csepel Budapest példaadó kerülete lesz*

*Mindent elkövetünk azért, hogy az itt élők képzetesebbek és egészségesebbek legyenek, támogatjuk az új munkahelyek létrejöttét.*

*Ennek érdekében elkezdjük a Csepel Művek rehabilitációját, amit egy önkormányzati forrásból finanszírozott menedzsmen generálna, az ott működő vállalkozások együttműködésére alapozva.*

*A volt Csepel Művek területében igen jelentős termelői potenciál rejlik, amely vállalkozásbarát menedzseléssel kibontakoztatható. Egy barnamezős mintaprojekt országos szintű modellt képes teremteni, mint ahogyan ez korábban számos ország nagyvárosában is bevált (London, Párizs stb.).Törvényi szabályozással elérjük, hogy Csepel Művek területén képződő adóbevételek garantált része visszakerüljön Csepelre, mely forrásból lehetővé válik a gyárváros fejlesztése. Ezen kívül olyan törvényi szabályozást tervezünk kialakítani, mely a társasházakhoz hasonló módon kezelné a gyárvárost, vagyis a tulajdonosok többségi döntéssel határozhatnának a terület sorsáról.*

*A mintegy 300 hektáros hatalmas területen jól megférnek majd a mai sok száz kis - és középvállalkozás, illetve az új, vegyes funkciók.*

*A terület rehabilitációja nemcsak új munkahelyeket teremthet, hanem az Európában többfelé sikeres kulturális funkciók befogadását is megvalósíthatja. A kulturális és turisztikai fejlesztésekkel, valamint ezek marketingjével elérjük, hogy többen látogassanak Csepelre, és több pénzt is költsenek nálunk. Fontosnak tartjuk a speciális csepeli környezeti adottságokat kihasználó turisztikai fejlesztéseket (ipusztriális környezet bemutatása, retró érzés kihasználása, a Dunára épülő vizes turizmus fejlesztése).*

*A 13 műemlék-jellegű épület s a több kilométeres Duna part kiváló kulturális, turisztikai funkciókat tud kiszolgálni, miközben az ipari-kereskedelmi célú bővítést segítheti a teljes hosszában megépített gerincút, amely a gyár megközelíthetőségét javítja.*

*A Csepel Művek infrastruktúrájának nemzetközi szintű menedzselésével kiváló lehetőség van külföldi, alacsonyabb képzettségű munkaerőt igénylő termelő vállalatok idecsábításának.*

*A helyi fizetőképes kereslet növekedése, az új munkahelyek, a fejlődő közösségi közlekedés, a hagyományteremtő kulturális- és sportprogramok, a megfizethető és fenntartható ingatlanok, valamint a megszépülő környezet révén további lakók költözhetnek kerületünkbe.*

*A kerületi kisvállalkozások fejlesztését, a szociális vállalkozások, szövetkezetek létrejöttét és megerősödését segítjük EU-s és hazai vállalkozásfejlesztési programok, pályázatok mentorálásával.*

*Adókedvezményekkel, pályázati tanácsadással, egyszerűsített adminisztrációval és ügyintézással támogatjuk a kis- és középvállalkozásokat.*

*Csábító, fiatalos, tiszta és vonzó Csepelt teremtünk.*

FOGLALKOZTATÁSI HELYZET

Szembe kell néznünk azzal, hogy a csepeliek iskolai képzettsége, várható élettartama és életminősége is elmarad a budapesti átlagtól.

Jellemző adat, hogy a felsőfokú végzettségűek aránya csupán mintegy fele (15%) a budapesti értéknek, és részben ennek a következménye, hogy a munkanélküliségi ráta is magasabb a fővárosinál (a regisztrált munkanélküliek száma 2013 januárjában 2878 fő volt).

Tovább fokozza a problémát, hogy a regisztrált munkanélküliek harmada legalább 180 napja nem dolgozik (tartós munkanélküli), ráadásul nagyon magas a fiatal munkanélküliek száma is (a 29 év alatti regisztrált munkanélküliek száma meghaladja a 600 főt).

A vállalkozások lakosságszámhoz viszonyított aránya alapján egyértelmű, hogy a budapesti átlaghoz képest alacsony a vállalkozási aktivitás. A működő vállalkozások a helyi munkaerő-kínálatához igazodnak, vagyis jobbra egyszerűbb fizikai munkák elvégzésére van igény.

Jelenleg nincsenek munkavállalókat nagy számban foglalkoztató vállalkozások a kerületben. A jelentősebb cégek közé sorolható a Siemens Zrt., a Fémalk Zrt., Budapesti Szabadkikötő Logisztikai Zrt. (illetve a Szabadkikötő területén működő egyéb vállalkozások, mint pl. a Ghibli), a Zrínyi Nyomda Zrt., Rocla Hungária Kft., a Csepel Kerékpárgyártó és Forgalmazó Zrt., valamint a Brilliance.

Csepelen a foglalkoztatottak többsége kis- és középvállalkozásoknál (többnyire szolgáltatási tevékenységet végző cégeknél), vagy a közszférában dolgozik. Ez utóbbi téren kiemelhető az oktatási intézményeket működtető Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, valamint a Polgármesteri Hivatal (igazgatási, szociális és egészségügyi intézmények).

Napjainkban a kerületben élő munkavállalók nagyobb része más kerületekbe jár dolgozni nap, mint nap, ami a helyi közösségi összetartó erőt is csökkenti.

*Amit mi ajánlunk a vállalkozóknak:*

*Vállalkozóbarát adórendszert,*

*Vállalkozásbarát hatósági környezetet,*

*Egyablakos ügyintézt,*

*Beruházóknak előkészített ipari területeket/csarnokokat,*

*A helyi vállalkozások előnyben részesítését a törvényes keretek között,*

*Kezdő vállalkozók segítségét inkubációs szolgáltatásokkal,*

*Segítséget a tapasztalatlan vagy forráshiányos vállalkozásoknak a pályázatok megírásában  
(a Széchenyi Programiroda hálózat továbbfejlesztésével).*



## **Új foglalkoztatáspolitikát kell!**

### **Munka és tanulás nélkül nincs kiemelkedés**

**Foglalkoztatáspolitikánk középpontjában komplex és a helyi adottságokhoz igazodó, a helyi tudásra építő fejlesztés áll.**

**Az egykori Csepel Művek infrastruktúrájának nemzetközi szintű menedzselésével kiváló lehetőség nyílik az alacsonyabb képzettségű munkaerőt igénylő külföldi, termelő vállalatok becsábításának. Nonprofit munkaerő kölcsönző, közvetítő és menedzselő iroda megnyitását kívánjuk támogatni.**

**A munkaügyi kirendeltségek átalakításával bővíthetők lesznek a személyre szabott szolgáltatások.**

**A kerületi kisvállalkozások fejlesztését, a szociális vállalkozások, szövetkezetek létrejöttét és megerősödését segítjük EU-s és hazai vállalkozásfejlesztési programok, pályázatok mentorálásával.**

**Az átmenetileg munka nélkül lévők munkaképességének megőrzését és a pályakezdők munkatapasztalatszerzését integrált közfoglalkoztatás szervezésével támogatjuk. Ők képzettségük, képességük szerint a kerületi szolgáltató intézményekben dolgozhatnak, ezzel is hozzájárulva a jobb közszolgáltatásokhoz.**

**Jól célzott, személyre szabott, összetett átképzési programok bevezetésére törekszünk.**

**A munka világába való visszavezetés segítésére térségi szintű munkaerő-piaci szolgáltatási hálózat kiépítését kezdeményezzük a munkaügyi központokkal közösen. A hálózat naprakészen biztosítani fogja a munkaerő-piaci és foglalkozási támogatásokról szóló információkat a munkáltatóknak és munkakeresőknek.**

**Az aktív korúak segélyezését álláskeresői feltételhez kötjük.**

**Munkanélküli ellátás időtartamát 6+3 hónapra emeljük.**

**Esélyegyenlőségi tervekkel, ösztöndíjakkal, foglalkoztatási kvóták előírásával, a munkakipróbálás támogatásával és speciális mentorszolgáltatás bővítésével visszaszorítjuk a munkaerőpiaci diszkriminációt.**

**Roma és fogyatékkal élő munkavállalók esetében az iskoláztatás esélyeinek kiegyenlítésére törekszünk.**

**Mobilitás ösztönzésére irányuló oktatás- és lakáspolitikát valósítunk meg, célunk az ingázási költségek érdemi és tartós támogatása .**

**A munkavégző képesség fejlesztése érdekében bővítjük a rehabilitációs szolgáltatásokat.**

**Fontos feladatnak tartjuk a munkába állás és munkába járás költségeinek csökkentését.**

**A bérek növelését a bérköltségek csökkentésével is ösztönözni fogjuk.**

## VÁROSKÉPI - KÖRNYEZETI ADOTTSÁGAINK

Kerületünk jellegzetessége, hogy bár határvonalának nagy részét a Duna adja, a település ennek előnyeit nem élvezzi, mert a folyópartoktól szinte el van zárva. Az északi területen felépült a központi szennyvíztisztító, az RSD oldala és a Franciaöböl környéke kihasználatlanok, további nagy szakaszt vesznek el az ipari területek és a Vízművek dunai kútjai. Relatíván kevés vízparti terület használható rekreációs vagy szabadidős célokra: a Csepeli strandtól két irányba kiterjedő partszakaszon.

Csepel még jelenleg is sok zöldterülettel bír, de ezek további fejlesztésre, felújításra szorulnak. A városrész levegőjéhez és egyéb életterhelési mutatóihoz pozitív hozzájárulást jelentenek a családi házas övezetek (Kertváros, Királyerdő, Háros) kertjei, illetve az egyes lakótelepeket övező parkosított területek.

A **település szerkezetére** rányomta bélyegét a városfejlődés tervezetlen, spontán jellege, egy valódi centrum hiánya, illetve a múlt század 40-50-es éveiben történt nagymérvű és szabályozatlan letelepedésből fakadó igénytelen épületállomány.

A későbbi lakótelepépítések során nőtt a tervezés szerepe, de az elsődleges szempont itt is a mennyiség volt. Az utóbbi évtizedben már érzékelhető a régi családi házas övezetek megújulása is: a régi épületek bővítése, felújítása vagy helyükön korszerű és színvonalas egyedi vagy társasházak, lakóparkok létrejötte.

A kerület **kommunális infrastruktúrájának** (utak, járdák, víz, villany, gáz, csatorna, telefon, internet, kábeltévé... stb.) kiépítése mindig jelentős fáziskéséssel követte a budapesti átlagszintet. Hosszú előkészületeket követően a kerület nagyobb részén 2013-ban befejeződött a csatornázás, így jelentős mértékben zárul a kerületben a közműhálózat. Az EU és a magyar állam támogatásával megvalósított beruházás lehetővé teszi azt is, hogy az önkormányzati kezelésű utak egy részét is pormentesítsék. A mostani beruházást követően jórészt már csak Hárosra maradtak rossz ellátottságú lakóterületek.

A **közösségi közlekedés** feltételei vegyes képet mutatnak. A H7-es HÉV vonal kapacitása és járatsűrűsége kielégítőnek nevezhető, mely révén Budapest belvárosának déli része gyorsan és tervezhető módon érhető el. Gondot okoz azonban az egyre inkább előregedő járműpark. A Csepel belső részét kettévágó HÉV vonal egy-egy szerelvény áthaladása esetén sokáig blokkolja a keresztező forgalmat.

Dél-Pest és Dél-Buda felé csak busszal közlekedhetünk. Ezen a téren már esetenként problémát okoz a kerületi közúti infrastruktúra szűk keresztmetszete. A kerületen belüli buszközlekedés nagyjából megfelel az elvárásoknak, bár a járműállomány minősége hagy kívánnivalót maga után.

A **közúthálózat** sajátossága továbbá, hogy Budapest többi része felé közvetlen módon csak a Kvassay és a Gubacsi hídon keresztül juthatunk el, míg az M0-ás révén a főváros peremterületei érhetőek el. Problémát okoz, hogy a kerület belső részén található úthálózat nem képes kielégítően kezelni az átáramló forgalmat, így nagy szükség lenne a Gerincút folytatására. Azonban még ennek kiépítése esetén is tartós forgalmi torlódások várhatók, mert a Gubacsi híd kapacitása szűkös, a Kvassay híd felé pedig több olyan kereszteződés van, amely túlterhelt. Gyakori problémát okoz a Csepeli Szabadkikötő vasúti forgalma, mivel egy-egy vonatszerelvény áthaladása és visszatolatása hosszú percekre megbénítja a városrész Budapesttel összekötő legforgalmasabb közutat. A kerületi **kerékpárút-hálózat** állapota és kiépítettsége jelentősen javult az utóbbi 10 évben. Sajnos az egyes szakaszok még mindig nincsenek összekötve. A kevésbé forgalmas, egyirányú utcákban pedig többnyire nem engedélyezett a kerékpárosoknak a forgalommal szembeni behajtás, ami szintén okoz nehézségeket.

## ***Otthonos környezetet, fenntartható fejlődést valósítunk meg***

***A fejlesztéseknél gondolni kell a fenntarthatóságra is. Célunk, hogy a hétköznapiak részévé tegyük a „zöld gondolkodást” mind az önkormányzat, mind a lakosság körében.***

***A lakótelepek, elsősorban az épületek átfogó rehabilitációja az energiahatékonyság javításával valódi, hosszú távú, és fenntartható „rezsicsökkenést” jelent, az ingatlanok értékét is növeli, valamint munkahelyeket teremt és a közösségek megújulásához is hozzájárulhat. A felújításnál fontos a megfelelő színdinamikai tervezés, hogy valóban otthonos környezet jöhessen létre.***

***A kertvárosi házak energiatakarékosabbá tételét szintén támogatandó célnak tartjuk. Célunk az energiaszükséglet csökkentésének növelése, valamint a megújuló energiaforrások használatának ösztönzése (pl. napkollektorok). A csatornázás hatására pl. Királyerdőben csapadékvíz elvezetési problémák keletkeztek. Ezeket a problémákat rendezni fogjuk.***

***A zöldterületek gondozásába be kívánjuk vonni a lakosokat, civil szervezeteket, vállalkozásokat. Folytatni kell a szennyezett területek felmérést, és elő kell készíteni a rehabilitációját. Meg kell oldani a Ráckevei (Soroksári)-Duna összetett rehabilitációját. .***

***Fontos célunk az északi szigetcsúcs hasznosítása (elsősorban kulturális és sport célokra, esetleg alacsony sűrűségű beépítéssel lakáscélokra is).***

***Csepel korábban felújított játszótereit (Katona József utca, Zrínyi utca, Királya Major) korábban parkgondnokok védték, de az elmúlt négy évben az állapotuk sokat romlott, ezért a parkgondnoki rendszert újra bevezetnénk.***

***A közlekedés fejlesztésében a lehető legsokoldalúbb lehetőségeket szeretnénk hosszú távon megvalósítani: a HÉV meghosszabbítása, összekötése egyéb kötöttpályás járművekkel észak-déli irányban, vagy más néven 5-ös metró, villamos Pesterzsébet felé, a Gubacsi híd felújítása, új hidak: Albertfalvai, Galvani, Soroksári gyalogos és kerékpáros híd, a gerincút befejezése, kerékpár-barát közlekedési rendszer kialakítása.***

***Célunk az éjszakai járatok (elsősorban a 948-as) járatsűrűségének növelése, esetleg az útvonal módosítása a családi házas övezet jobb kiszolgálása érdekében.***

***Előkészítjük egy megfelelő csepeli személyforgalmi hajókikötő kialakítását.***

***A kerületi kerékpárút-hálózat állapota és kiépítettsége jelentősen javult az utóbbi 10 évben. Sajnos az egyes szakaszok még mindig nincsenek összekötve, ezt meg fogjuk oldani.***

***Rendbe kell tenni és át kell alakítani a Szent Imre teret is. Az elsődleges célunk a buszpályaudvar eltávolítása, és utána megoldható a közösségi hasznosítás (helyi rendezvényeknek teret biztosító színpad, civil pavilonok szórakozóhelyek), valamint egy valódi városközpont kialakítása (kereskedelem). Így a terület valódi közösségi térré válhatna.***

***A városkép javításának érdekében felmérnénk egy portálegységesítési program elindításának társadalmi támogatottságát.***

## OKTATÁS — NEVELÉS — KULTÚRA

A kerület oktatási - nevelési intézményekkel való ellátottsága jónak nevezhető. Szűk kapacitások csak a bölcsődei ellátásban tapasztalhatók (az Egyesített Bölcsőde 3 telephelyén, valamint a Nagy Imre AMK bölcsődéjében kb. 300 gyermek részére van férőhely), ahol több, mint 100 gyermek van a várakozólistán, bár ezek egy része még nem érte el a megfelelő kort.

Az óvodai ellátásban már nincs ilyen probléma, a 16 óvoda majd 3000 gyermeket tud ellátni, így minden három éves korú gyermeknek tudnak elhelyezést biztosítani.

A Klebelsberg Központnak átadott alapfokú oktatási intézmények száma hasonló nagyságrendű, ahol összesen mintegy 6000 diák tanul, illetve rövidesen megnyílik majd a Szent István úton a református általános iskola.

Ezen kívül több alap- és középfokú képzést is nyújtó speciális képzési programmal rendelkező alapítványi iskola is működik a kerületben.

A tartósan alacsony gyerekszám előre vetíti, hogy a fenntartó esetleg iskolabezárásra kényszerül (ami a Csikó sétányon található Görgey Artúr Általános Iskola esetében már megtörtént, ráadásul sem a korábbi, sem a mostani városvezetés nem tudott mit kezdeni a szellemépülettel itt fel lehetne sorolni a többit).

A szintén állami fenntartású Jedlik Ányos Gimnáziumban, Csete Balázs Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskolában összesen mintegy 900 fiatal tanul. Ezen kívül még megemlíthető a Csepeli TISZK három tagiskolája (Fodor József Szakképző Iskola és Gimnázium, a Vásárhelyi Pál Kereskedelmi Szakközépiskola, valamint a Weiss Manfréd Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium), a Humán TISZK-ből a Fodor József Szakképző Iskola és Gimnázium másik fele, a Dél-Budai Szakképzési Központból a Kossuth Lajos Két Tanítási Nyelvű Műszaki Szakközépiskola, és végül a Gundel Károly TISZK-ből a Szamos Mátyás Vendéglátóipari Szakközépiskola és Szakiskola.

Fontos értéket képvisel továbbá az Egressy Béni Zeneművészeti Szakközépiskola és Gimnázium, mely az ország egyik legfiatalabb művészeti iskolája.

Ezen kívül a kerületben van alapfokú zenei képzés is (Fasang Árpád Zenei Alapfokú Művészetoktatási Intézmény), valamint felsőfokú zenei képzés (Vienna Konzervatórium). Az állam 2013. január 1-jétől átvette az iskolák szakmai felügyeletét, és az ott dolgozók munkáltatói jogköre is a Klebelsberg Központra (KLIK) szállt, miközben maguknak az intézményeknek a működtetése, azaz az ingatlanok üzemeltetése és karbantartása önkormányzati feladat maradt. Megjegyzendő, hogy az oktatási intézmények diákjainak jelentős része a kerület vonzáskörzetének számító Csepel-szigeti településekről jár be.

A kerület kulturális intézményhálózata adottságait tekintve jónak mondható, hiszen a város területét jól lefedő elhelyezkedés jellemzi. A Munkásotthon alapítványi üzemeltetésben van, a többi intézmény fenntartását pedig igen sajátos módon szervezték át 2012-től: a Királyerdei Művelődési Háznak és a Helytörténeti Gyűjteménynek helyet adó épületet, valamint a Radnóti Miklós Művelődési Ház épületét a Városkép Kft. vette át, a Rákóczi Kert Civil és Közösségi Ház épületét pedig a Csepeli Városgazda Zrt. üzemelteti. Ez az üzemeltetési és szervezési modell átláthatatlansága és értelmetlensége miatt sok kritikát kapott az utóbbi években.

## ***Az Együtt-PM Szövetség a kormányváltás után versenyképessé és igazságossá teszi a magyar oktatási rendszert:***

*Megújítjuk a közoktatás teljes rendszerét, meghozzá az érintettek és a hozzáértők bevonásával. Biztosítjuk, hogy a közoktatásban minden gyerek elsajátíthassa a számolási, szövegértési, informatikai ismereteket és az angol nyelvet – anélkül, hogy szüleiknek drága különórákat kellene fizetniük.*

*Újranyitjuk a felsőoktatás kapuit. Biztosítjuk, hogy a szegény, de tehetséges diákok is a felsőoktatásban tanulhassanak: átfogó tanulmányi és szociális ösztöndíjrendszert vezetünk be. Megteremtjük az államilag finanszírozott és a költségtérítéses képzés közötti valódi átjárhatóságot.*

*A felsőoktatásra a GDP 1 %-át fogjuk költeni.*

*Eltöröljük a röghöz kötést.*

*Pedagógus-béremelést hajtunk végre. A közoktatásban dolgozók teljesítményükhöz igazodóan béremelést kapnak, támogatjuk a pályakezdő pedagógusokat és valódi életpályamodellt vezetünk be.*

### ***Oktatáspolitikánk fő céljai:***

*a társadalmi hátrányok hatásainak korai kompenzációja, a sikeres tanulás megalapozása elsősorban az óvodáztatás lehetőségéhez és a korai fejlesztő szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosításával;*

*az alapkészségek fejlesztése, a teljesítménykülönbségek, illetve a közoktatáson belüli szelekció csökkentése;*

*fejlesztések annak érdekében, hogy bármely életszakaszban és élethelyzetben biztosított legyen az egyének számára szükséges tanulási lehetőségekhez való hozzáférés (beleértve a felnőttképzést és a tehetséggondozást is);*

*a magyar közoktatás befogadó jellegének erősítése és a roma tanulók szegregációjának visszaszorítása, felemelkedésének elősegítése;*

*a közoktatásban és a felsőoktatásban az intézményi minőségfejlesztés külső szakmai támogatottságának és az intézmények minőségfejlesztő képességének erősítése;*

*a pedagógus életpálya modell megvalósítása, a pedagógushiány kezelése, a pedagógus-továbbképzés, a pedagógus munkakörülmények célzott fejlesztése.*

*Csepelen is....*

*...fontos célnak tartjuk az iskolarendszerű felnőttoktatás fejlesztését, hogy újra minél többen tanuljanak ebben a formában, mert ez valódi második esélyt jelent.*

*...biztosítani kell az iskolák szakmai autonómiáját, a szülői- és diákönkormányzatok működési feltételeit, a világnézetileg semleges és politikai befolyástól mentes oktatást.*

*...azokat az iskolákat, amelyek ezt igénylik, vissza kell venni önkormányzati kezelésbe. Újra meg kell találni a TISZK-ek helyét – ez lehetne az alapja a vállalkozói szférával együttműködő oktatásnak. A Türr István Képzőközpont helyett ennek kell vinnie az átképzéseket és tanfolyamokat is.*

*Szeretnénk létrehozni egy új művészeti iskolát Csepelen.*

*A kultúrházak működését újra kell szervezni, azokat újra tartalommal kell megtölteni. Ebben a civileknek nagy szerepe lesz.*

*Rendezni fogjuk az Önkormányzat és a Csepeli Munkásotthon viszonyát.*

EGÉSZSÉGÜGY — SPORTÉLET — KÖZBIZTONSÁG

Az egészségügyi szolgáltatások terén sajnálatos módon erős hiányosságok figyelhetők meg.

A jelentős népességszám ellenére a kerület már lassan egy évtizede nem rendelkezik saját kórházzal. Az egykori Weiss Manfréd kórház telephelyén jelenleg krónikus és rehabilitációs ellátás van. A kerület a Jahn Ferenc Dél-Pesti Kórház ellátási területéhez tartozik, amely a csepeliek számára távol van és megközelítése körülményes. Ez különösen a sürgős, életveszélyes esetekben jelent nagy kockázatot.

Az önkormányzat által 2004-ben átvett és később felújított SZTK- épületben (Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat Szakorvosi Rendelőintézete) járóbeteg-szakellátás folyik.

A kerület több pontján is elérhető a háziorvosi szolgáltatás (felnőtt háziorvosi szolgáltatás 7 telephelyen, gyermek háziorvosi ellátás pedig a Görgey Artúr téren érhető el), így az alapszintű ellátást jellemzően minden csepeli a lakóhelyhez közel igénybe veheti.

A kerület szociális infrastruktúrájának fontos elemei a családsegítő és az idősek-és fogyatékkal élőket gondozó szolgálatok, a gyermekjóléti tevékenység, valamint a hajléktalan ellátás.

A hajléktalanok ellátásában fontos szerepe van a CSM területén a Vöröskereszt felügyeletével működő szállónak. A kerületben élő hajléktalanok egy része azonban nem veszi igénybe ezen intézmények szolgáltatását, és vagy a városperemi erdős területeken (északi szigetcsúcs, vagy az elhagyott épületekben (mint pl. a Csikó sétányon található üres iskolaépület) ütöttek tanyát.

A csepeli sportélet

A kerület jelentős hagyományokkal rendelkezik a sport területén, azonban a létesítmények többsége jelenleg elhanyagolt állapotban van. Ennek ellenére az utóbbi években jelentős sikereket tudott felmutatni a Csepel SC a vízi sportok és a Halker-Király Team a küzdősportok terén. Minden Csepelen működő sportegyesület nagy hangsúlyt fektet az utánpótlás-képzésre. A kerület közepén nagy kiterjedésű sportlétesítmények találhatók, melyek megfelelő fejlesztéssel, ésszerű hasznosítás mellett a kerület ékkövei lehetnének.

Közbiztonság

Az utóbbi években több olyan bűncselekmény is történt Csepelen, mely jelentősen erodálta a csepeliek biztonságérzetét.

Közös ügyünk, hogy újra békében és biztonságban érezzük magunkat saját lakókörnyezetünkben. Az állam, az önkormányzatok és a helyi közösség partneri együttműködése keretében, egyfajta közösségi rendőrség megvalósítására van szükség. Ennek keretében az állami felelősség elsődlegességének megtartása mellett a helyi közbiztonság fenntartásában jelenleg is hatáskörrel rendelkező különböző szervezetek tevékenységét jobban össze kell hangolni, egyben a helyi közösség számára nagyobb beleszólási lehetőséget kell biztosítani.

## ***Hatékony és jól működő egészségügyi és szociális ellátórendszert alakítunk ki***

*Ezért társadalmi párbeszéd kezdeményezünk az egészségbiztosítás jövőjéről, a jövedelemtulajdonosok és az egyes társadalmi csoportok elvárható teherviseléséről, reális és tisztességes egyensúlyáról. Helyreállítjuk a betegek egyéni és közösségi védelméhez szükséges szabályokat és intézményeket, az érdekegyeztetés fórumait.*

*Felülvizsgáltatjuk a várólistákat, 2015-től bevezetjük a „kritikus várakozási idő” fogalmát.*

*Megkeressük a fedezetét annak, hogy a nyugdíjasok, a gyermeket nevelő családok és a krónikus betegségben szenvedők gyógyszerkiadásait jelentősen lehessen mérsékelni 2015-től.*

*Új népegészségügyi program kidolgozása szükséges, amelynek megvalósítását már a 2015. évtől meg kell kezdeni.*

*Az eddiginél határozottabban ellenőrizni és felügyelni kívánjuk a csepeli lakosok ellátását és annak színvonalát a Jahn Ferenc Kórházban.*

*Gyorsabbá és hatékonyabbá kell tenni a mentőszolgáltatást, hogy gyorsabban jussanak be a betegek a kórházba.*

*Fejleszteni fogjuk a háziorvosi és a szakorvosi ellátórendszer infrastruktúráját (épületállomány, műszerek), és a gyermekek szakorvosi ellátását.*

## ***Rendezzük a Csepel SC és az önkormányzat kapcsolatát***

*A Csepel SC ügyét rendezni kell. Itt is tárgyalásos alapon kell megoldást találni. Jó lenne birtokon belülre kerülni valamilyen arányban, és ezt követően már jó szívvel adhatna pénz az önkormányzat, mert tudná ellenőrizni. Ezen kívül az ottani infrastruktúrát is lehetne önkormányzati célokra használni.*

## ***Széleskörű együttműködéssel biztonságosabb Csepelt teremtünk***

*Közösségi Rendészeti Pontokat hozunk létre, ahol együttműködnek a rendőrök, a közterület-felügyelők, és a polgárőrök szervezetek. Létrehozzuk a település-felügyelők rendszerét, akik biztosítják, hogy minden településen állandó közbiztonságőrző jelenlét legyen, illetve hogy lakossági bejelentés ne maradjon elintézetlenül. Minden csepeli lakos tudni fogja, hogy név szerint kit kell keresnie, ha bejelentést kíván tenni.*

*Az országos programunkhoz kapcsolódóan reaktiváljuk a korábban nyugdíjba vonult rendőröket, a fiatal rendőröknek pedig olyan előmeneteli rendszert alkotunk, amely biztosítja, hogy a nyugdíjkorhatárig érdemes legyen a testület állományában maradni.*

*Végül pedig Európai Uniós forrásból támogatjuk a közbiztonság megteremtését és fenntartását segítő technikai eszközök, így különösen a térfelügyelő kamerarendszerek és a napi információáramlást és ügyintézését segítő informatikai eszközök beszerzését és működtetését. Szabályozzuk az eszközök használatának átláthatóságát, nyilvános elemzésekben mutatjuk be telepítésük indokait, valamint garantáljuk az adatok tárolásra, hozzáférhetőségre vonatkozó előírásokat*

## EGYÜTT 2014-től MEGVALÓSÍTJUK...



*...az egykori Csepel Művek területének rehabilitációját. Segíteni fogjuk, hogy hely- és gyártörténeti gyűjtemény méltó elhelyezést nyerjen. Ösztönözni és pénzügyileg támogatni fogjuk életképes új gazdasági vállalkozások elindítását, kereskedelmi kiállítóhelyek, kulturális terek létrejöttét.*

*Fejlesztjük és karbantartjuk a Ráckevei (Soroksári) Duna menti sétányt (kotrás, futópálya építés, látványosságok, biopiac, kerékpárút, KRESZ-park, vízi turizmus).*

*Kiköltöztetjük a buszpályaudvart a Szent Imre térről és megkezdjük a tér fejlesztését, átalakítását közösségi célokra.*

*Közösségfejlesztő programokat indítunk (civiliek támogatása, valódi közösségi házak beindítása, utcai rendezvény-sorozatok indítása a helyi fiatalok bevonásával, pl. utcazene, utcaszínház, retró túraútvonalak kialakítása stb.). Több lehetőséget adunk a csepeli diákságnak, hogy igényeik szerint alakíthassák a szabadidő eltöltését szolgáló lehetőségeket.*

*A zöldterületeket karbantartjuk (parkok örökbefogadása civilek és cégek által - virágos ház/virágos lakótelep verseny indítása).*

*Az oktatási intézményeinket visszaszerezjük a KLIK-től, amihez törvénymódosításra lesz szükség. A visszaszerezett iskolákban a helyi igényeknek megfelelő képzési programokat indítunk. Biztosítani fogjuk az iskolák szakmai autonómiáját, a szülői- és diákönkormányzatok működési feltételeit, a világnézetileg semleges és politikai befolyástól mentes oktatást. Gyarapítjuk a bölcsődei férőhelyeket.*

*Megerősítjük a helyi polgárőrséget.*

*Kerékpáros-gyalogos hidat építünk a Molnár-szigetre, összekötve Csepelt Soroksárral.*

*Az új munkahelyek érdekében hazai és külföldi befektetőknél lobbizást folytatunk, megjelenítjük Csepelt vásárokon, kiállításokon. A beruházásokat helyi adókedvezményekkel, egyszerűsített ügyintézással, ingyenes tanácsadással támogatjuk.*

*Kisvállalkozásokat segítő programokat dolgozunk ki, ösztönözzük a helyben készült vagy termelt termékek fogyasztását, a helyi szolgáltatások igénybe vételét.*

*Megfelelő feltételek kialakításával támogatjuk szociális szövetkezetek létrehozását. Segítséget és ingyenes tanácsadást nyújtunk az erre igényt tartó vállalkozóknak.*

*Az önkormányzati intézményeket energiahatékonyan újítjuk fel, a megújuló energiaforrások használatát növeljük, és a lakosság energiatakarékossági beruházásait is támogatjuk. Csatlakozunk a klímabarát településekhez, fenntarthatósági stratégiát dolgozunk ki, és gyakorlati lépéseket is teszünk, például zöldtetők telepítése, parkfenntartásnál csapadékvíz gyűjtés megoldása, napkollektorok telepítése a közintézményekbe.*



*Megtartjuk az önkormányzati bérlakásokat.*

*Széles kör számára vonzó kulturális programokat (fesztiválok) hívunk életre, fejlesztjük a turisztikai látnivalókat.*

*A Csepel-sziget településeivel közös marketing tevékenységet indítunk. Támogatjuk a színvonalas szálláshelyek létesítését, felújítását.*

*Ösztönözzük a csepeli P+R parkolók építését.*

*Folytatjuk a földutak aszfaltozását, járdák építését. További kerékpárutakat építünk/alakítunk ki, folytatjuk az egyirányú utcák megnyitását a kerékpárosok előtt.*

*A lomtalanítás rendszerét átalakítjuk, a jelenlegi áldatlan állapotokat megszüntetjük.*

*Megoldást találunk a Csepel SC körül kialakult helyzetre, hogy egy minőségi sporttelep szolgálja a csepelieket.*

*Fejlesztjük az elektronikus ügyintézés lehetőségeit, átláthatóvá és hatékonyá tesszük a folyamatokat.*

*A Csepeli Városgazda Zrt. (a korábbi CSEVAK) működését átláthatóvá tesszük. Minden szerződés nyilvános lesz. A cég vezetője komoly szakértelemmel rendelkező független gazdasági szakember lehet, pártkatona nem, a felügyelő bizottságban viszont minden, helyben képvisellel bíró politikai erő kapjon helyet. A Civil Tanácsot is bevonjuk a cég tevékenységének ellenőrzésébe.*

*Megvalósítjuk a zöld közbeszerzést.*

*A helyi közösséget intenzívebben bevonjuk a döntéshozatalba (mindenről előzetes és nyilvános egyeztetés, a testületi üléseket weben közvetítjük, a döntés előkészítésében kihasználjuk az internetes és telefonos véleményfelmérés lehetőségeit).*

*A politikai szervezetekkel egyenrangú partnerként tekintünk a civil szervezetekre. Minden hasznos és a közösségek érdekében kifejtett tevékenységüket lehetőségeinkhez mérten anyagilag is támogatjuk.*

*Kidolgozzuk a kerületi részönkormányzati rendszert (lefolytatjuk a szakmai egyeztetést, esetleg egy mintaterületen megkezdjük a program megvalósítását).*

*A polgármester és a helyi önkormányzati képviselők kötelező jelleggel havonta tartanak majd fogadóórákat minden egyes választókerületben. Így mindenki által elérhető lesz a saját választott képviselője.*

*Újjászervezzük a kulturális intézményhálózat működését, ott pezsgő kulturális életet generálunk.*

*Független és minden párt/szervezet számára megjelentést biztosító kerületi médiát garantálunk (vonatkozik ez a helyi lapra, az önkormányzati honlapra, illetve az önkormányzati honlap bázisán létrehozandó internetes „televízióra”).*

*Az önkormányzat minden bizottságában arányos képviseletet biztosítunk a testületbe bejutott összes politikai erő számára.*



## Gondolkozzunk és cselekedjünk EGYÜTT!



*Dr. Szabolcs Szabó a demokratikus ellenzék közös jelöltje Csepelen és Soroksáron*

Várjuk az Ön véleményét, javaslatait és számítunk segítségére.

Személyesen az Együtt—PM csepeli irodájában:

1212 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 155. (a Csepel Plázával szemben)

Telefonon: 06 70 665 8777

E-mail– ben: [info@egyuttcsepel.hu](mailto:info@egyuttcsepel.hu); [info@egyuttsoroksar.hu](mailto:info@egyuttsoroksar.hu)

Látogasson el honlapunkra : [www.egyuttcsepel.hu](http://www.egyuttcsepel.hu), [www.egyuttsoroksar.hu](http://www.egyuttsoroksar.hu)

Megtalál a facebookon is: <https://www.facebook.com/szaboszabolcs.e2014>

# AZ EGYÜTT 2014 – PM CSEPELI PROGRAMJÁNAK HÍVÓSZAVAI

## (1) MENEDZSELT CSEPEL:

Elindítjuk a Csepel Művek rehabilitációját,  
ösztönözzük a munkahely-  
teremtést

## (5) VISSZASZERZETT CSEPEL:

Visszaszerezzük az iskoláinkat

## (2) PÉLDAADÓ CSEPEL:

Fejlesztjük a közterületeket,  
fiatalos és vonzó Csepelt  
alakítunk ki

## (6) KERÉKPÁROS

**CSEPEL:** Kerékpáripari  
klasztert hozunk létre,  
támogatjuk a kerékpáros  
turizmust

## (3) FENNTARTHATÓ

**CSEPEL:** Felújítjuk  
a panelházakat,  
támogatjuk a megújuló  
energiaforrások  
hasznosítását

DUNA



Kidolgozzuk  
a Szigetcsúcs  
hasznosításának  
koncepcióját

Ráckevei-Soroksári Duna-ág

MŰVEK



Elindítjuk a Csepel Művek  
átalakítását, új munkahelyeket  
teremtünk a Gyárvárosban

Kiköltöztetjük  
a buszpályaudvart  
a Szent Imre térről



## (7) CIVIL CSEPEL:

Támogatjuk a csepeli  
civil szervezeteket,  
létrehozuk a Civil  
Tanácsot

## (4) SZABAD CSEPEL:

Biztosítjuk  
a demokratikus  
és átlátható helyi  
közéletet

Felújítjuk a csepeli  
panelházakat, fenntartható  
módon csökkentjük  
a rezsit



Rendbe tesszük  
a Kis-Duna partját,  
vonzó kulturális és sportéletet  
alakítunk ki



Mohár-sziget

Hároson is kiépítjük  
a csatornahálózatot,  
valamint  
kidolgozzuk a terület  
szabályozási tervét



  
EGYÜTT  
2014

 pm  
Röbészeti és Ággyarmattal